

## ZÁPIS

### z 5. zasedání Zastupitelstva obce Koberovy konaného dne 11. 6. 2019

Místo: Zasedací místnost při OÚ Koberovy

Přítomni: Jindřich Kvapil, Petr Bína, Jaroslav Cvrček, Jan Holub, Karel Kořínek, Tomáš Mašek, Bohumil Paldus, Jiří Plíhal, Ing. Lukáš Rutkovský, Roman Brunclík

Omluveni: Staša Koblrová

---

#### Zahájení a schválení programu

Pan starosta zahájil dnešní zasedání v 19:00 hodin a konstatoval, že zastupitelstvo se sešlo v usnášeníschopném počtu.

Jako ověřovatele dnešního zápisu pan starosta určil pana Romana Brunclíka a pana Ing. Lukáše Rutkovského. Zapisovatelkou ustanovil paní Bc. Moniku Sládkovou.

Pan starosta seznámil zastupitele s programem zasedání a vyzval k hlasování o tomto programu.

#### PROGRAM:

1. Kontrola usnesení č. 4
2. Závěrečný účet obce Koberovy za r. 2018
3. Účetní závěrka obce Koberovy za r. 2018
4. Střednědobý výhled rozpočtu obce Koberovy na r. 2020 - 2024
5. Prodej obecního majetku – vyhl. č. 2 – 4/2019
6. Hasičská cisterna – schválení kupní smlouvy
7. Zhodnocení termínovaného vkladu
8. Různé

*Hlasovalo pro: 10 zastupitelů*

*Proti: 0 zastupitelů*

*Zdrželi se: 0 zastupitelů*

#### 1/ Kontrola usnesení

Zastupitelstvo obce zkontrolovalo usnesení č. 4 ze dne 16. 4. 2019 tak, že jeho jednotlivé body pan starosta přečetl. Zároveň pan starosta podal informaci o plnění jednotlivých bodů minulého usnesení.

Nikdo ze zastupitelů nevznesl námitku proti znění minulého zápisu, čímž bylo jeho znění schváleno.

#### 2/ Závěrečný účet obce Koberovy za r. 2018

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Závěrečný účet obce Koberovy za rok 2018 a vzalo na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018 – bez výhrad.

K Závěrečnému účtu obce bylo předloženo: zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018, zpráva o hospodaření organizací zřízených obcí a ostatních organizací s účastí obce a návrh závěrečného účtu.

*Hlasovalo pro: 10 zastupitelů*

*Proti: 0 zastupitelů*

*Zdrželi se: 0 zastupitelů*

### **3/ Účetní závěrka obce Koberovy za r. 2018**

Zastupitelé projednali a schválili účetní závěrku obce Koberovy za rok 2018.

K účetní závěrce obce bylo předloženo: účetní závěrka, zpráva o hospodaření obce, zpráva o výsledku roční inventarizace majetku obce, výkazy FIN 2-12 M, Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha.

*Hlasovalo pro: 10 zastupitelů*

*Proti: 0 zastupitelů*

*Zdrželi se: 0 zastupitelů*

### **4/ Střednědobý výhled rozpočtu obce Koberovy na r. 2020 - 2024**

Zastupitelé projednali a schválili Střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2020 – 2024. Pan starosta zastupitele seznámil s povinností obce Střednědobý výhled rozpočtu schválit, dle zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Střednědobý výhled rozpočtu se sestavuje zpravidla na 2 – 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet. Pan Cvrček poukázal na poměr příjmů a výdajů v návrhu Střednědobého výhledu rozpočtu a požádal o vypracování přehledu příjmů a výdajů na běžný provoz obce (bez dotací a investičních akcí) za rok 2018. Přehled zpracuje paní účetní.

*Hlasovalo pro: 10 zastupitelů*

*Proti: 0 zastupitelů*

*Zdrželi se: 0 zastupitelů*

### **5/ Prodej obecního majetku – vyhlášky č. 2/2019, 3/2019, 4/2019**

Na základě zveřejnění záměru prodeje obecního majetku vyhláškou č. 2/2019 a 3/2019 byla doručena žádost [redacted] o odprodej pozemků p.p.č. 1019/2, k.ú. Besedice, o výměře 33 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2776/2, k.ú. Besedice, o výměře 62 m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo obce projednalo a na základě doporučení Finančního výboru schválilo prodej uvedených pozemků za celkovou cenu 12.000,- Kč (cena dle znaleckého posudku 11.360,- Kč). Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

*Hlasovalo pro: 10 zastupitelů*

*Proti: 0 zastupitelů*

*Zdrželi se: 0 zastupitelů*

Na základě zveřejnění záměru prodeje obecního majetku vyhláškou č. 4/2019 byla doručena žádost [redacted] o odprodej pozemku p.p.č. 3029, k.ú. Vrátno, o výměře 1.659 m<sup>2</sup>. Uvedený pozemek není možné využít jako stavební parcelu z důvodu chráněného ložiskového území. Zastupitelstvo obce projednalo a na základě doporučení Finančního výboru schválilo prodej uvedeného pozemku za cenu 13.500,- Kč (cena dle znaleckého posudku 8.860,- Kč, cena obvyklá 13.256,- Kč). Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

*Hlasovalo pro: 10 zastupitelů*

*Proti: 0 zastupitelů*

*Zdrželi se: 0 zastupitelů*

### **6/ Hasičská cisterna – schválení kupní smlouvy**

Pan starosta zastupitele seznámil s výsledkem výběrového řízení na „Pořízení automobilové stříkačky pro JPO Koberovy“, vypsaného dne 17. 5. 2019. Byla přijata jedna nabídka podaná v elektronické podobě. Komise pro otevírání obálek zhodnotila dne 5. 6. 2019 nabídku firmy Kobit, spol. s r.o., která splnila všechna požadovaná kritéria. Automobilová stříkačka bude pořízena za cenu 6,592.927,- Kč s DPH, dodání proběhne do termínu 30. 11. 2019. Zastupitelé byli informováni o vybavení vozu. Obec Koberovy získá na nákup automobilové stříkačky dotaci od Ministerstva vnitra ČR v hodnotě 2,500.000,- Kč a dotaci od Libereckého kraje v hodnotě 1,000.000,- Kč. Stará hasičská cisterna bude dle průzkumu trhu nabídnuta k prodeji. Zastupitelé projednali a schválili uzavření kupní smlouvy a pověřují starostu k podpisu kupní smlouvy.

*Hlasovalo pro: 10 zastupitelů*

*Proti: 0 zastupitelů*

*Zdrželi se: 0 zastupitelů*

### **7/ Zhodnocení termínovaného vkladu**

Zastupitelé projednali a schválili převod spořicího účtu u KB na spořicí účet jiného typu. Úrok na současném termínovaném vkladu činí za rok cca 1.350,- Kč při uložení 5,000.000,- Kč, při změně termínovaného vkladu bude činit roční úrok min. 50.000,- Kč, resp. 1,55% p.a. Jednorázový vstupní poplatek činí 0,2%. Zastupitelé

na základě doporučení finančního výboru schválili změnu termínovaného vkladu dle nabídky Komerční banky, a.s.

*Hlasovalo pro: 10 zastupitelů*

*Proti: 0 zastupitelů*

*Zdrželi se: 0 zastupitelů*

V souvislosti s bodem 7 pan Cvrček navrhl investovat finanční prostředky do odkanalizování Besedic. Pan starosta zastupitele informoval, že na odkanalizování je zpracována studie a vybudování kanalizace obcí je těžko proveditelné z důvodu neekonomičnosti jak investiční, tak i provozní a to nejen v Besedicích, ale i na Michovce a Vráťě. Jako pomoc občanům s likvidací odpadních vod se nabízí vyhlášení grantového programu obce na dotace z rozpočtu obce na vybudování domovní ČOV pro všechny obyvatele obce, kteří nejsou napojeni na veřejnou kanalizační síť. Pan starosta zajistí potřebné informace o proveditelnosti navrhovaného programu pro občany do příštího zasedání zastupitelstva.

## **8/ Různé**

- Pan starosta zastupitele informoval o schválených dotacích:
  - Liberecký kraj, dotace pro SDH, ochranné prostředky, 26.000,- Kč,
  - Liberecký kraj, dotace pro DSH, věcné prostředky, 42.000,- Kč,
  - Liberecký kraj, dotace pro Mateřskou školu, nákup elektrokompostéru 33.600,- Kč,
  - společný projekt Mikroregionu Podkozákovo, dotace na sdílenou techniku, Obec Koberovy pořídí traktůrek v hodnotě cca 70.000,- Kč a vertikulátor v hodnotě cca 15.000,- Kč, dotace ve výši 70 %, převod do majetku obce po 5-ti letech.
- **Schválení členského příspěvku Mikroregionu Podkozákovo – sdílená technika**  
Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo mimořádný členský příspěvek Mikroregionu Podkozákovo v celkové výši 90.000,- Kč, včetně příslušného rozpočtového opatření (RO č. 6).

*Hlasovalo pro: 10 zastupitelů*

*Proti: 0 zastupitelů*

*Zdrželi se: 0 zastupitelů*

- Připravuje se dotace Ministerstva vnitra na podporu veřejné správy – jedná se o vypracování pasportů. O dotaci požádá DSO Mikroregion Podkozákovo, obec Koberovy by měla zájem o vypracování pasportu hřbitovů, veřejného osvětlení a veřejných komunikací. Dotace činí 95 %, termín pro podání žádosti je do 20. 6. 2019.
- Od 15. 7. 2019 bude probíhat oprava silnice na Vráťě, komunikace bude zavřena i pro autobusy.
- Pan starosta podal zastupitelům aktuální informace ohledně akcí:
  - vodovodní přípojka Mateřská škola – vypracována PD, podána žádost o územní souhlas
  - chodník kolem Mateřské školy – realizace proběhne v období letních prázdnin
  - komunikace Prosíčka – vypracována PD
  - rekonstrukce krajské komunikace Koberovy – již proběhly dvě kontroly stavby, při kterých bylo zjištěno poškození přilehlých chodníků. Společnost Integra Liberec a.s. zaslala vyjádření s omluvou. Poškozené chodníky po ukončení opravy komunikace uvede realizační firma do původního stavu.
- **Změna územního plánu**  
Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo podání žádosti o změnu územního plánu. ÚP byl schválen v roce 2013. Pan starosta zastupitele seznámil s procesem změny ÚP. Termín pro občany pro podávání žádostí o změnu ÚP bude do 30. 10. 2019.

*Hlasovalo pro: 10 zastupitelů*

*Proti: 0 zastupitelů*

*Zdrželi se: 0 zastupitelů*

- **Rozpočtové opatření č. 6**

*Příloha – rozpočtové opatření č. 6/2019*

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Rozpočtové opatření č. 6 ve smyslu navýšení výdajů o 90.000,- Kč, schválený mimořádný členský příspěvek DSO.

*Hlasovalo pro: 10 zastupitelů*

*Proti: 0 zastupitelů*

*Zdrželi se: 0 zastupitelů*

- Pan Kořínek upozornil na problém s parkováním turistů v Besedících. Návštěvníci parkují podél silnice a na návsi až do křižovatek.
- Dále pan Kořínek upozornil na nepřehlednost na komunikacích kvůli vzrostlým živým plotům (pan starosta zašle podnět na Krajskou správu silnic) a na bezpečnostní riziko, které představuje velký kámen v lomu na Michovce u zastávky autobusu a na potřebu oplotit dětské hřiště na Michovce v prostoru mezi místní komunikací a vlastním hřištěm.

Podklady ke všem bodům jednání zastupitelé obdrželi v příloze pozvánky na zasedání zastupitelstva, zaslané elektronickou poštou.

Pan starosta dnešní zasedání ukončil ve 20:55 hodin.

Roman Brunclík  
1. ověřovatel

Jindřich Kvapil  
starosta obce

Ing. Lukáš Rutkovský  
2. ověřovatel