

ZÁPIS

z 11. zasedání Zastupitelstva obce Koberovy konaného dne 2. 7. 2020

Místo: Zasedací místnost OÚ Koberovy
Přítomni: Jindřich Kvapil, Petr Bína, Jan Holub, Karel Kořínek, Tomáš Mašek, Bohumil Paldus,
Jiří Plíhal, Ing. Lukáš Rutkovský, Jaroslav Cvrček, Staša Kobrlová
Omluveni: Roman Brunclík

Zahájení a schválení programu

Pan starosta zahájil dnešní zasedání v 18:00 hodin a konstatoval, že zastupitelstvo se sešlo v usnášeníschopném počtu.

Jako ověřovatele dnešního zápisu pan starosta určil paní Stašu Kobrlovou a pana Ing. Lukáše Rutkovského. Zapisovatelkou ustanovil paní Bc. Moniku Sládkovou.

Pan starosta seznámil zastupitele s programem zasedání a vyzval k hlasování o tomto programu.

PROGRAM:

1. Kontrola usnesení č. 10
2. Obecně závazná vyhláška o stanovení systému sběru odpadu
3. Žádost o dotaci na domovní ČOV – z programu 2020
4. Prodej pozemku č. 3214/1, k. ú. Koberovy
5. MŠ Koberovy – žádost o navýšení provozního příspěvku
6. Projektová dokumentace renovace hřiště v Koberovech
7. Územní plán – změna č. 1
8. Různé

Hlasovalo pro: 10 zastupitelů
Program zasedání byl schválen.

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

1/ Kontrola usnesení

Zastupitelstvo obce zkontrolovalo usnesení č. 10 ze dne 26. 5. 2020 tak, že jeho jednotlivé body pan starosta přečetl. Zároveň pan starosta podal informaci o plnění jednotlivých bodů minulého usnesení.

Nikdo ze zastupitelů nevznesl námitku proti znění minulého zápisu, čímž bylo jeho znění schváleno.

2/ Obecně závazná vyhláška o stanovení systému sběru odpadu

Na základě kontroly provedené firmou Eko-kom byla přepracována OZV o stanovení systému sběru odpadu. Nové znění OZV konkrétně popisuje třídění jednotlivých složek odpadu. Pan starosta zastupitele podrobně seznámil se zněním OZV.

Usnesení č. 11 bod 1

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 2/2020, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Koberovy s účinností od 1. 8. 2020.

Hlasovalo pro: 10 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitel

Usnesení bylo přijato.

3/ Žádost o dotaci na domovní ČOV – z programu 2020

Na základě dotačního programu podpory výstavby technické infrastruktury – domovní čistírny odpadních vod, schváleného zastupitelstvem obce dne 27. 8. 2019, usnesení č. 6, bylo v termínu do 31. 1. 2020 na OÚ Koberovy doručena 9 zjednodušených žádostí o dotaci z rozpočtu obce. 8 žádostí bylo projednáváno zastupitelstvem obce za zasedání ze dne 27. 1. 2020. Poslední žádost byla na OÚ Koberovy doručena dne 31. 1. 2020 a k projednání dne 26. 5. 2020 nebyla nedopatřením zastupitelstvu předložena. Zastupitelé tuto zjednodušenou žádost projednali a schválili.

Usnesení č. 11 bod 2

Zastupitelstvo obce Koberovy přijímá a schvaluje zjednodušenou žádost (projektový záměr):

a) žadatel [redacted]

Hlasovalo pro: 10 zastupitelů
Usnesení bylo přijato.

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

4/ Prodej pozemku č. 3214/1, k.ú. Koberovy – vyhláška č. 1/2020

Na základě zveřejnění záměru prodeje obecního majetku vyhláškou č. 1/2020 byla doručena žádost pana [redacted] o odprodej pozemku p.p.č. 3214/1, k.ú. Koberovy, o výměře 1.142 m². Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo prodej uvedeného pozemku za celkovou cenu 131.330,- Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu smlouvy. Pan starosta se z důvodu střetu zájmů zdržel hlasování.

Usnesení č. 11 bod 3

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje prodej p.p.č. 3214/1, k.ú. Koberovy, o výměře 1.142 m² panu [redacted] za celkovou cenu 131.330,- Kč a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasovalo pro: 9 zastupitelů
Usnesení bylo přijato.

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 1 zastupitel

5/ MŠ Koberovy – žádost o navýšení provozního příspěvku

MŠ Koberovy podala žádost o navýšení provozního příspěvku na rok 2020 o 55.000,- Kč z důvodu navýšení nákladů na stravování žáků Mateřské škol a Základní školy v době rekonstrukce školní kuchyně. Navýšení příspěvku bude součástí rozpočtového opatření č. 2/2020.

Usnesení č. 11 bod 4

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje navýšení provozního příspěvku na rok 2020 pro Mateřskou školu Koberovy o 55.000,- Kč.

Hlasovalo pro: 10 zastupitelů
Usnesení bylo přijato.

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

6/ Projektová příprava renovace hřiště v Koberovech

Na zasedání zastupitelstva obce dne 26. 5. 2020 byla zastupitelům představena cenová nabídka firma Tewiko systems, s.r.o. na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci hřiště v obci (umělka). Jedná se o nabídku kompletní a trvalé PD, která by umožňovala podat žádost o dotaci i vlastní realizaci. Firma nabízí i realizaci rekonstrukce. Cena PD by činila 39.000,- Kč bez DPH. Dle žádosti zastupitelů byla obcí oslovena společnost Profes projekt spol. s r.o. k vypracování cenové nabídky na realizaci rekonstrukce k porovnání nabídek. Společnost vypracovala cenovou nabídku ve výši 59.000,- Kč bez DPH. Zástupci firmy Tewiko systems, s.r.o. se z jednání omluvili. Zastupitelé diskutovali o potřebných úpravách hřiště a schválili realizaci projektové dokumentace firmou Tewiko systems, s.r.o.

Usnesení č. 11 bod 5

Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci projektové dokumentace na rekonstrukci hřiště v obci firmou Tewiko systems, s.r.o. za cenu 39.000,- Kč bez DPH.

Hlasovalo pro: 10 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

Usnesení bylo přijato.

7/ Územní plán – změna č. 1

Odbor územního plánování a regionálního rozvoje Městského úřadu v Železném Brodě předložil zastupitelstvu obce Koberovy k rozhodnutí o zařazení do pořizovacího procesu seznam 26 žádostí o změnu územního plánu. Pan starosta zastupitele seznámil s postupem změny ÚP a konkrétně představil jednotlivé žádosti. Zastupitelé rozhodli o zařazení celkem 25 žádostí do pořizovacího procesu změny územního plánu. O nezařazení žádosti [redacted], p.p.č. 3361, k.ú. Koberovy bylo rozhodnuto již na jednání ze dne 21. 6. 2016, usn. č. 12/2016.

Usnesení č. 11 bod 6

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje zařazení vyjmenovaných žádostí o změnu územního plánu do pořizovacího procesu:

- a) žádost č. 1 – [redacted] – p.p.č. 1457/2, 1458/5, 1489 v k.ú. Koberovy
- b) žádost č. 2 – [redacted] (nově [redacted]) – p.p.č. 3061, 3059 v k.ú. Vráť
- c) žádost č. 3 – [redacted] – p.p.č. 3633, 3481, 3479 v k.ú. Vráť
- d) žádost č. 4 – [redacted] – p.p.č. 3477 v k.ú. Vráť
- e) žádost č. 5 – [redacted] – p.p.č. 3115 v k.ú. Vráť
- f) žádost č. 6 – [redacted] – p.p.č. 3291/1, 3292 v k.ú. Koberovy
- g) žádost č. 7 – [redacted] – p.p.č. 3066 v k.ú. Vráť
- h) žádost č. 8 – [redacted] – p.p.č. 3531 v k.ú. Vráť
- i) žádost č. 9 – [redacted] – p.p.č. 3086 v k.ú. Vráť
- j) žádost č. 10 – [redacted] – p.p.č. 4449 (1554/6 a 1554/3) v k.ú. Koberovy
- k) žádost č. 11 – [redacted] – p.p.č. 3156 v k.ú. Koberovy
- l) žádost č. 12 – [redacted] – p.p.č. 3264/1 v k.ú. Koberovy
- m) žádost č. 13 – [redacted] – p.p.č. 823/1 v k.ú. Koberovy
- n) žádost č. 14 – [redacted] – p.p.č. 2995/1 v k.ú. Koberovy
- o) žádost č. 15 – [redacted] – p.p.č. 3553 v k.ú. Koberovy
- p) žádost č. 16 – [redacted] – p.p.č. 3117 v k.ú. Vráť
- q) žádost č. 17 – [redacted] – p.p.č. 3376 v k.ú. Besedice
- r) žádost č. 18 – [redacted] p.p.č. 1554/2 v k.ú. Koberovy
- s) žádost č. 19 – [redacted] – p.p.č. 2929/1, 2928, 2927, 2926 v k.ú. Koberovy
- t) žádost č. 20 – [redacted] – p.p.č. 2964, 2965/2, 2962/2, 2962/1, 2963 v k.ú. Koberovy
- u) žádost č. 21 – [redacted] – p.p.č. 4241 (3273/1, 3272) v k.ú. Koberovy
- v) žádost č. 22 – [redacted] – p.p.č. 3207 v k.ú. Besedice
- w) žádost č. 23 – [redacted] – p.p.č. 3422, 3423 v k.ú. Besedice

x) žádost č. 24 – [redacted] – p.p.č. 781/1, 3070 v k.ú. Besedice

y) žádost č. 26 – [redacted] – 3704 v k.ú. Besedice

Hlasovalo pro: 10 zastupitelů
Usnesení bylo přijato.

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

8/ Různé

- Je dokončena rekonstrukce střechy na kulturním domě. Průběh rekonstrukce byl dokumentován a fotodokumentace byla představena zastupitelům.
- Práce na stavebních úpravách hospodářského pavilonu v Mateřské škole pokračují. Každý týden probíhá kontrolní den a stavební dozor, pan [redacted] na stavbu pravidelně dohlíží. Pan starosta a pan Cvrček zastupitele seznámili se současným stavem stavebních úprav, kdy je nutné provádět změny projektu z důvodu různých problémů, které vychází najevo po odkrytí stavby.
- Ministerstvo pro místní rozvoj schválilo projekt výstavby rozhledny na Hamštejně v rámci Národního programu podpory cestovního ruchu v regionech. Navrhovaná výše dotace činí 50 % maximálně však 4,380.556,- Kč. Zastupitelé souhlasí s realizací a financováním projektu. Do termínu 31. 8. 2020 je nutné dodat všechny požadované doklady. Výběrové řízení na dodavatele bude vypsáno dotační a realitní kanceláří [redacted] od 3. 7. 2020 do 5. 8. 2020 na portálu Národního elektronického nástroje.
- Na OÚ Koberovy byla doručena výzva od MěÚ Železný Brod k zjednání nápravy týkající se p.p.č. 3361, k. ú. Besedice. Na pozemku se nachází nepojízdný obytný přívěs, který plní funkci stavby a stavba oplocení. Stavební úřad vyzývá vlastníky pozemku [redacted] a [redacted] ke zjednání nápravy do 31. 10. 2020.
- Bude vypracován restaurátorský návrh na opravu kulturní památky – Kříž na Vráťě. Návrh schvaluje obec s rozšířenou působností. Bude možné požádat o dotaci na Ministerstvu kultury.
- SPÚ získal stavební povolení na vybudování komunikace na Prosíčce. SPÚ bude vypisovat výběrové řízení na dodavatele. Začátek realizace stavby připadá na září 2020. Obec objedná stejného dodavatele na realizaci části cesty v majetku obce.
- Pan starosta zastupitele informoval o nabídce pana [redacted] o zajištění projektu na zadržení vody v krajině u vodní plochy rybníčku v Besedicích. S projektem by obec mohla žádat o dotaci Liberecký kraj.
- Stavba chodníku k lípě bude realizována na přelomu července a srpna 2020.
- Pan Plíhal se otázal na pokračování těžby lesa na Slavíkovsku (provádí firma Stromuch, s.r.o.). Těžba nemůže být realizována z důvodu dešťů a nasycení půdy vodou.
- Pan Ing. Rutkovský upozornil zastupitele o devastaci cesty zemědělskými stroji. Pan starosta informoval, že se jedná o cestu v katastru obce Loučky. Obec Loučky bude oslovena. Dále zastupitelé diskutovali o lokalitách, ve kterých soukromá zeleň přesahuje do obecních cest a silnic a zhoršuje jejich průjezdnost.
- Obec sjednala firmu na pomoc se sekáním obecních lokalit. Pracovníci obce v letošním deštivém počasí nestíhají všude trávu sekat. Zastupitelé byli seznámeni s lokalitami, na kterých sjednaná firma trávu poseká.
- Pan Mašek informoval o neprůjezdnosti některých obecních i krajských komunikací pro hasičské auto z důvodu bujného růstu stromů a keřů v okolí těchto komunikací. V okolí silnic je třeba prořezat dřeviny i ve výšce.
- Pan Mašek zastupitele informoval o záměru SDH Koberovy podat žádost o dotaci SZIF z Programu rozvoje venkova na zvukovou aparaturu. Aparatura bude využívána k akcím spolku a Základní a Mateřské školy Koberovy. Žádost o dotaci musí být podána do 31. 7. 2020. Spoluúčast ve výši 20% hodnoty projektu zajistí Obec Koberovy jako příspěvek pro SDH.

Rozpočtové opatření

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Rozpočtové opatření č. 2 ve smyslu navýšení výdajů o 103.000,- Kč. Celkové příjmy rozpočtu činí po schváleném Rozpočtovém opatření 15,622.167,03 Kč a celkové výdaje činí 17,394.487,03 Kč. Financování po Rozpočtovém opatření činí 1,772.320,- Kč.

Usnesení č. 11 bod 7

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2020 ve smyslu navýšení výdajů o 103.000,- Kč. Financování činí 1,772.320,- Kč.

*Hlasovalo pro: 10 zastupitelů
Usnesení bylo přijato.*

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

Podklady ke všem bodům jednání zastupitelé obdrželi v elektronické podobě.

Pan starosta dnešní zasedání ukončil v 19:45 hodin.

Staša Koblrová
1. ověřovatel

Jindřich Kvapil
starosta obce

Ing. Lukáš Rutkovský
2. ověřovatel