

ZÁPIS

z 2. zasedání Zastupitelstva obce Koberovy konaného dne 11. 12. 2018

Místo: Zasedací místnost při OÚ Koberovy
Přítomni: Jindřich Kvapil, Petr Bína, Roman Brunclík, Jaroslav Cvrček, Jan Holub, Staša Kobrlová, Karel Kořínek, Tomáš Mašek, Bohumil Paldus, Jiří Plíhal, Ing. Lukáš Rutkovský
Omluveni: -
Hosté: zástupci Rally Bohemia

Zahájení a schválení programu

Pan starosta zahájil dnešní zasedání v 18:00 hodin a konstatoval, že zastupitelstvo se sešlo v usnášeníschopném počtu.

Jako ověřovatele dnešního zápisu pan starosta určil pana Karla Kořínka a pana Jiřího Plíhala. Zapisovatelkou ustanovil paní Bc. Moniku Sládkovou.

Pan starosta seznámil zastupitele s programem zasedání a vyzval k hlasování o tomto programu.

PROGRAM:

1. Kontrola usnesení
2. Rozpočtové provizorium na rok 2019
3. Prodej majetku obce, p. p. č. 3704, k. ú. Besedice
4. Umístění dopravního značení u silnice II/282 dle podnětu PČR
5. Úprava nájemného v obecních bytech od 1. 1. 2019
6. Dotace NNO
7. Smlouva o uzavření věcného břemene – ČEZ
8. Rally Bohemia
9. Žádost o opravu obecní komunikace
10. Rozpočtové opatření č. 11/2018
11. Různé

Hlasovalo pro: 11 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

1/ Kontrola usnesení

Zastupitelstvo obce zkontrolovalo usnesení č. 1 ze dne 30. 10. 2018 tak, že jeho jednotlivé body pan starosta přečetl. Zároveň pan starosta podal informaci o plnění jednotlivých bodů minulého usnesení.

Nikdo ze zastupitelů nevznnesl námitku proti znění minulého zápisu, čímž bylo jeho znění schváleno.

2/ Rozpočtové provizorium na rok 2019

Příloha – Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2019

Pan starosta zastupitele seznámil se zněním „Pravidel rozpočtového provizoria na rok 2019:

Do schválení rozpočtu na rok 2019 se hospodaření obce Koberovy řídí posledním upraveným rozpočtem předchozího roku. Navíc lze v rámci rozpočtového provizoria financovat akce schválené kompetentními orgány a hradit závazky z uzavřených smluv. Měsíční výdaje nesmí překročit 1/12 výdajů rozpočtu schváleného pro předchozí rok.

Zastupitelé „Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2019“ projednali a schválili.

Hlasovalo pro: 11 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

3/ Žádost o prodej majetku obce, p. p. č. 3704, k. ú. Besedice

Na základě zveřejnění záměru prodeje obecního majetku vyhláškou č. 3/2018 byla doručena žádost o prodej obecního pozemku p. p. č. 3704, k. ú. Besedice o výměře 61m². Dle vypracovaného znaleckého posudku má pozemek hodnotu celkem Kč, v žádosti uvedl cenu Kč. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo prodej uvedeného pozemku za cenu Kč a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasovalo pro: 11 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

4/ Umístění dopravního značení u silnice II/282 dle podnětu Policie ČR

Na základě podnětu provedla Policie ČR místní šetření a vydala podnět k osazení nového dopravního značení (chodci a doporučená rychlost 30) u silnice II/282 v místě přecházení chodců z chodníku na jedné straně PK na navazující chodník na druhé straně PK. Pan starosta zastupitele informoval, že značení umístí Krajská správa silnic. PČR dále upozorňuje, že jediný přechod pro chodce v obci nesplňuje současné platné normy ČSN a požaduje jeho přestavbu. Pan starosta osloví projektanta, aby vypracoval návrh přestavby.

5/ Úprava nájemného v obecních bytech od 1. 1. 2019

Pan starosta seznámil zastupitele s vývojem cen nájemného v obecních bytech v minulých letech. Poslední zvýšení nájemného proběhlo od 1. 1. 2016. Nájemné je možné dle § 2249 občanského zákoníku zvýšit až do výše srovnatelného nájemného obvyklého v daném místě, pokud navržené zvýšení spolu s tím, k němuž již došlo v posledních třech letech, nebude vyšší než dvacet procent. Zastupitele zvýšení nájemného v obecních bytech projednali a schválili zvýšení o 10% od 1. 1. 2019.

Hlasovalo pro: 11 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

6/ Dotace NNO

Koberovská sportovní z. s. doručila na zasedání zastupitelstva žádost o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce ve výši 20.000,- Kč na pořádní Dětského dne v roce 2018. Zastupitelé žádost projednali a schválili poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 20.000,- Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu veřejnoprávní smlouvy.

Hlasovalo pro: 11 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

7/ Smlouva o uzavření věcného břemene - ČEZ

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s. Jedná se o smlouvu č. IV-12-4015027/VB/3 – věcné břemeno na p. p. č. 2998/12, k. ú. Koberovy. Pan starosta zastupitele informoval o tom, že SOB byla uzavřena před schválením nového ceníku a náhrada za věcné břemeno je tudíž ve výši Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasovalo pro: 11 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

8/ Rally Bohemia

Na základě doručené žádosti o povolení Rally Bohemia 2019 zastupitelstvo projednalo a schválilo souhlas s uzavírkou silnice III. třídy a souhlas s objízdou trasou dle mapy přiložené v příloze žádosti. Podrobněji s trasou seznámili zastupitele i zástupci Rally Bohemia, kteří byli jako hosté přítomní zasedání zastupitelstva. Pan starosta zastupitele i hosty seznámil se stavem projednávaných komunikací a o plánovaných úsecích oprav. Do termínu konání Rally Bohemia by měly být veškeré opravy dokončeny.

Hlasovalo pro: 11 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

9/ Žádost o opravu obecní komunikace

Pan starosta zastupitele informoval o doručené žádosti obyvatel obce o opravu nebo rekonstrukci obecní cesty na p. p. č. 2730/6 a 3740. Zastupitelé se shodli na zařazení oprav uvedené cesty do plánu na rok 2019. Opravy budou zohledněny při sestavování rozpočtu na rok 2019.

10/ Rozpočtové opatření č. 11/2018

Příloha – rozpočtové opatření č. 11/2018

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Rozpočtové opatření č. 11 ve smyslu navýšení příjmů a výdajů o 173.000,- Kč.

Hlasovalo pro: 11 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

Podklady k těmto bodům zastupitelé obdrželi v příloze pozvánky na zasedání zastupitelstva, zaslané elektronickou poštou.

11/ Různé

- Pan starosta zastupitele informoval o povolení umístění dopravních zrcadel Policií ČR. Umístění zrcadel ještě podléhá rozhodnutí MěÚ Železný Brod, které vydá Opatření obecné povahy.
- Na OÚ byla doručena žádost o projednání uspořádání Tradičního krmivářského plesu v KD Koberovy. V Žádosti je uvedeno, že pořadatelská služba, občerstvení (restaurace a bary) by byli v režii domácího spolku. Pan Mašek navrhl, že by vzhledem k již naplánovaným akcím v KD Koberovy, byl pro pořádání krmivářského plesu vhodnější termín 22. 2. 2019. Zastupitelé se dohodli na umožnění pronájmu KD Koberovy pro krmivářský ples v uvedeném termínu s tím, že zájemce sám osloví místní spolky.
- **Zásobníky na písek na Hamštejn**
Zastupitelé projednali a schválili nákup 3 ks zásobníků na písek ke komunikaci na Hamštejn. Cena jednoho zásobníku je cca 6.000,- Kč. Zastupitelé diskutovali o nevhodnějším umístění zásobníků.

Hlasovalo pro: 11 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

- Pan starosta zastupitele informoval o opatření k prevenci nedostatků zjištěných při inspekční činnosti v ZŠ Koberovy. Při kontrolní činnosti bylo zjištěno, že zábradlí na schodišti nesplňuje požadavky na zábradlí uvedené v § 27 odst. 5 a 6 vyhlášky 268/2009 Sb. Na zábradlí budou přidány dřevěné desky tak, aby se zamezilo možnosti stoupání po zábradlí jako po žebříku.
- **Aktualizace plánu společného zařízení**
Zastupitelé projednali komplexní pozemkové úpravy, kdy byla provedena aktualizace plánu společných zařízení v k. ú. Koberovy. Pan starosta zastupitele informoval o jednotlivých změnách. Zastupitelé schválili aktualizaci plánu společných zařízení.

Hlasovalo pro: 11 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

- Pan starosta zastupitele informoval o nutné opravě sněhové frézy.
- Pan starosta zastupitele informoval o rozhodnutí o poskytnutí účelové dotace na výdaje spojené s činnostmi jednotky SDH Koberovy v celkové výši 68.581,- Kč.
- Zastupitelé byli seznámeni s novými pravidly v oblasti nakládání s odpady od 1. 4. 2019 a od 1. 1. 2020.
- Zastupitelé byli informováni o zvýšení cen za svoz komunálního odpadu od 1. 1. 2019 o 2,3%.
- Obyvatelka Vrátu projevila zájem o pozemek na Vrátě v místě, kde bývala kaplička. Pan Cvrček zastupitele informoval o plánovaném archeologickém průzkumu a možné obnově základů kapličky. Pan starosta bude zájemkyni informovat o situaci v uvedené lokalitě.
- Na OÚ Koberovy byla doručena informace o proběhlé ekologické brigádě v CHKO Český ráj. Pan starosta podal zastupitelům informace o udělaných pracích na přístupové trase v Besedických skalách a v dalších lokalitách.
- Paní Kobrlová zastupitele seznámila s novými bezpečnostními předpisy. Zastupitelé projednali kontrolu a případné doplnění dokumentace a proškolení v KD.
- Pan starosta zastupitele informoval o plánovaných úpravách v zasedací místnosti OÚ, jejichž součástí bude zprovoznění dataprojektoru.
- **Pravidla pro poskytnutí dotace z rozpočtu obce**
Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo nová „Pravidla pro poskytnutí dotace z rozpočtu obce Koberovy“. Pravidla zůstávají stejná, pouze se v textu slovo „příspěvek“ nahrazuje slovem „dotace“.

Hlasovalo pro: 11 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů



Zdrželi se: 0 zastupitelů

- Zastupitelé projednali některé návrhy na plánované akce pro rok 2019 a výdaje s nimi spojené, které by měly být zahrnuty do návrhu rozpočtu na rok 2019:
 - ✓ pokračující výměna lamp VO – Koberovy
 - ✓ opravy v MŠ – zpevněné plochy
 - ✓ zpevnění plochy pod kontejnery – Vráť, případně jejich přemístění
 - ✓ zušlechtění lip na hřbitově – Vráť
 - ✓ lampa u chodníku od Sokolovny – Vráť
 - ✓ oprava obecních bytů a OÚ (tepelná izolace)
 - ✓ další potřebné opravy KD – omítky a výměna části krovů
 - ✓ zvětšení pracovních desek v zasedací místnosti OÚ Koberovy
- **Nákup traktůrku**
Zastupitelé projednali a schválili nákup nového traktůrku, včetně příslušné rozpočtové změny. Pan Cvrček informoval o stavu techniky v majetku obce a předložil zastupitelům akční cenovou nabídku. Traktůrek bude za cenu cca 180.000,- Kč pořízen do konce roku 2018.

Hlasovalo pro: 11 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

- Pan Cvrček navrhl poskytnutí mimořádné odměny  za dlouholetou činnost jako předsedkyně SPOZ. S  bude uzavřen dodatek k DPP a odměna jí bude vyplacena ve dvou výplatních termínech.

- Pan starosta zastupitele informoval o posledních úpravách kalendáře na rok 2019. V následujícím týdnu půjde kalendář do tisku.

Pan starosta dnešní zasedání ukončil v 20:30 hodin.

Karel Kořínek
1. ověřovatel

Jindřich Kvapil
starosta obce

Jiří Plíhal
2. ověřovatel