

Obec Koberovy, Koberovy 102, 468 22 Železný Brod

ZÁPIS

z 2. zasedání Zastupitelstva obce Koberovy konaného dne 22. 11. 2022

Místo: Zasedací místnost OÚ Koberovy

Přítomni: Pavel Pospíšil, Petr Bína, Roman Brunclík, Ing. Kateřina Horáková, Staša Kobrlová, Tomáš Mašek, Pavel Marek, Bohumil Paldus, Ing. Lukáš Rutkovský

Omluveni: Jaroslav Cvrček, Zdeněk Pala

Zahájení a schválení programu

Pan starosta zahájil dnešní zasedání v 19:00 hodin a konstatoval, že zastupitelstvo se sešlo v usnáseníschopném počtu.

Jako ověřovatele dnešního zápisu pan starosta určil pana Romana Brunclíka a pana Pavla Marka. Zapisovatelkou ustanovil paní Bc. Moniku Sládkovou.

Hlasovalo pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

Pan starosta seznámil zastupitele s programem zasedání a vyzval k hlasování o tomto programu.

PROGRAM:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola plnění usnesení č. 1 z předchozího zasedání
3. Rozhodnutí o peněžitých plněních poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon ve funkci členů výborů (§ 84 odst. 2 písm. v) zákona o obcích.
4. MŠ Koberovy – žádost o navýšení provozního příspěvku na rok 2022
5. Volba určeného zastupitele pro pořizování územního plánu
6. Majetkoprávní operace
7. Stav projektů - informace
8. Různé - diskuze

Hlasovalo pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

Program zasedání byl schválen.

2/ Kontrola usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce zkontrolovalo usnesení č. 1 ze dne 19. 10. 2022 tak, že jeho jednotlivé body pan starosta přečetl. Zároveň pan starosta podal informaci o plnění jednotlivých bodů minulých usnesení.

Nikdo ze zastupitelů nevznesl námitku proti znění minulého zápisu, čímž bylo jeho znění schváleno.

3/ Rozhodnutí o peněžitých plněních poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon ve funkci členů výborů (§ 84 odst. 2 písm. v) zákona o obcích

Na minulém zasedání byli do funkce členů finančního výboru zvoleni pan Jiří Plíhal a pan Vít Rutkovský, kteří nejsou členy zastupitelstva obce. Zastupitelé projednali odměňování těchto členů orgánu zastupitelstva obce.

Usnesení č. 2 bod 1

Zastupitelstvo obce Koberovy v souladu s § 84 odst. 2 písm. v) zákona o obcích stanoví čistou měsíční odměnu za výkon funkce člena výboru zastupitelstva obce, který není členem zastupitelstva obce ve výši 1.000,- Kč. Odměna bude poskytována ode dne přijetí usnesení.

Hlasovalo pro: 7 zastupitelů

Proti: 1 zastupitelů

Zdrželi se: 1 zastupitel

Usnesení bylo přijato.

4/ MŠ Koberovy – žádost o navýšení provozního příspěvku na rok 2022

Paní ředitelka na obec doručila žádost o navýšení provozního příspěvku zřizovatele na rok 2022 o částku 100 000,- Kč z důvodu navýšení nákladů na energie, zajištění nákladné opravy vzduchotechniky, zvýšené náklady na malování a realizaci živého plotu na zahradě.

Žádostí se zabýval finanční výbor na svém zasedání dne 22. 11. 2022 a doporučil příspěvek navýšit.

Pan Brunclík připomněl, že na minulých jednáních zastupitelstva bylo řečeno, že obec i obě příspěvkové organizace mají ceny energií zafixované. Žádost je podle něj nedostačující.

Paní ředitelka se dostavila na jednání finančního výboru, na jednání zastupitelstva již přítomna nebyla.

Zastupitelé se shodli na tom, že je žádost nutno podložit průběžnými výsledky hospodaření a odůvodněním.

O žádosti bude rozhodováno na příštím jednání zastupitelstva, kam bude pozvána paní ředitelka Mateřské školy pro doplnění a upřesnění žádosti.

Pan Bína přednesl návrh, aby byla Mateřská škola otevřena déle přes letní prázdniny. V minulých letech byla Mateřská škola uzavřena po dobu 8-mi týdnů. Dle pana Bíny je to příliš dlouho a rodiče mají přes letní prázdniny problém s umístěním dětí. Příspěvkové organizace by mohly zařídit přes část letních prázdnin „příměstský tábor“.

Pan starosta osloví s návrhem příspěvkové organizace, nejdůležitější je zjistit, jaký by byl zájem o tuto službu mezi rodiči.

5/ Volba určeného zastupitele pro pořizování územního plánu

Aby byla zajištěna přímá vazba obce na průběh pořizování ÚP a jeho změn, je třeba určit jednoho člena zastupitelstva obce jako „určeného zastupitele“, který bude spolupracovat s pořizovatelem. Pan Brunclík se vyjádřil, že „určeným zastupitelem“ by měl být starosta obce.

Usnesení č. 2 bod 2

Zastupitelstvo obce Koberovy určuje zastupitele Pavla Pospíšila pro spolupráci s pořizovatelem na činnosti týkající se Územního plánu obce Koberovy.

Hlasovalo pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

Usnesení bylo přijato.

6/ Majetkoprávní operace

- Finanční výbor se zabýval žádostí příspěvkové organizace Mateřská škola Koberovy o předfinancování projektu Modernizace učebny v roce 2023. Celková cena projektu činí 168 400,- Kč, dotace činí 80% z této částky. Mateřská škola žádá obec předfinancování dotace, která by měla činit 134 720,-Kč a bude obsažena v rozpočtu obce pro rok 2023.

Usnesení č. 2 bod 3

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje předfinancování projektu Mateřské školy Koberovy na modernizaci učebny částkou ve výši 134 720,- Kč.

Hlasovalo pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

Usnesení bylo přijato.

- Na obec byla doručena žádost paní [REDAKCE], o prodloužení termínu realizace výstavby domovní čistírny odpadních vod u domu č.p. [REDAKCE] do 30. 6. 2023. Zjednodušená žádost byla paní [REDAKCE] schválena v rámci programu na rok 2021 s termínem dokončení 30. 11. 2022. Důvody žádosti byly zastupitelům předneseny panem starostou.

Usnesení č. 2 bod 4

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje prodloužení termínu realizace výstavby DČOV paní [REDAKCE] u domu č.p. [REDAKCE]. Termín realizace se prodlužuje do 30. 6. 2023.

Hlasovalo pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

Usnesení bylo přijato.

- Na základě zveřejněného záměru č. 4/2022 o bezúplatném převodu části pozemku p. č. 1762/17, k. ú. Koberovy, nově označené jako pozemek p. č. 1762/22 o výměře 6 m², rozhodlo zastupitelstvo obce o uzavření smlouvy s Krajskou správou silnic Libereckého kraje.

Usnesení č. 2 bod 5

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje uzavření smlouvy u bezúplatném převodu části pozemku p. č. 1762/17, k. ú. Koberovy, nově označené jako pozemek p. č. 1762/22 o výměře 6 m² a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasovalo pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

Usnesení bylo přijato.

- Na Obec Koberovy byly doručeny žádosti o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce:
 - SDH Koberovy – dotace ve výši 40 000,- Kč na energie za vytápění v klubovně, pronájem TOI-TOI na kulturních akcích, koupi sklopných terčů a slavnostní vlajky ČR a hadice.
 - Koberovská sportovní – dotace ve výši 40 000,- Kč na pořádání Dětského dne a Sportovního dne.
 - Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Besedice – dotace ve výši 40 000,- Kč na zabezpečení volnočasových aktivit občanů

Usnesení č. 2 bod 6

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje poskytnutí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu obce ve výši 40 000,- Kč pro SDH Koberovy a pověřuje starostu k podpisu veřejnoprávní smlouvy.

Hlasovalo pro: 8 zastupitelů
Usnesení bylo přijato.

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 1 zastupitelů

Usnesení č. 2 bod 7

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje poskytnutí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu obce ve výši 40.000,- Kč pro Koberovská sportovní z.s. a pověřuje starostu k podpisu veřejnoprávní smlouvy.

Hlasovalo pro: 8 zastupitelů
Usnesení bylo přijato.

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 1 zastupitelů

Usnesení č. 2 bod 8

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje poskytnutí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu obce ve výši 40 000,- Kč pro Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Besedice a pověřuje starostu k podpisu veřejnoprávní smlouvy.

Hlasovalo pro: 9 zastupitelů
Usnesení bylo přijato.

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

- Na obec byla doručena informace od eCENTRE, a.s. o ukončení smlouvy na dodávku elektrické energie pro 11 odběrných míst. Smlouva byla uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2022 a společnost In Energie s.r.o. již končí svou činnost. eCENTRE, a.s. nabízí tři způsoby řešení. Pan Brunclík navrhl informovat se v MŠ a ZŠ na jejich dodavatele a sjednotit všechny organizace v rámci obce. Oslovit nejlépe ČEZ nebo E.ON. Pan starosta zajistí další informace.

7/ Stav projektů – informace

- Na opravu střechy na budově obecního úřadu se nepodařilo zatím sehnat dodavatele. Obec vypíše nové výběrové řízení. Zastupitelé navrhovali změnit zadávací podmínky. Pan starosta ověří, co je možné v zadání pozměnit dle podmínek dotace.
- Realizace vodovodu z Železného Brodu do Koberov je plánována na období let 2024/2025. Pan starosta zastupitele seznámil s plánovanou trasou vedení vodovodu. Než bude vodovod dokončen, platí na území obce stop stav na nová odběrná místa.
- Firma GEVOS – Ing. Ivan Ulbrych, projektová kancelář vodní a inženýrské stavby dokončila projektovou dokumentaci vodovodního řadu ke stavebním parcelám v majetku obce. Projektovou dokumentaci bude schvalovat Severočeská vodárenská společnost a.s. Stavba řadu je vázána na stavbu vodovodu v obci, realizace tedy bude možná v roce 2025.
- Od 1. 1. 2023 navyšuje svozová firma ceník svozu odpadů. V obci Koberovy nebudou pro rok 2023 zvyšovány poplatky za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci. Občané budou o těchto skutečnostech informováni.
- Vzhledem k problémům s internetem v obci a stížnostem občanů bude na příští jednání zastupitelstva pozván pan ředitel společnosti Katro servis spol. s r.o.
- Pan starosta zastupitele informoval o průběhu jednání o odstranění černé stavby na Kalichu. Stavba by měla být odstraněna a umožněn tak přístup ke správě majetku obce.
- Zřícenina hradu Zbirohy je ve špatném technickém stavu. Obec bude jednat s paní Pickovou z odboru památkové péče, MěÚ Železný Brod, jak může být sjednána náprava.

- Obec oslovila projektanta, aby zaslal cenovou nabídku na opravu komunikace z Hamštejna a opravy parkoviště na Hamštejně a na Michovce. Obec má v plánu oslovit majitele pozemků pod komunikací s nabídkou odkupu pozemků. Obec sleduje vypisování dotačních programů, které by mohly být využity na opravu komunikace.
- Dle informace Krajského úřadu pro Liberecký kraj zůstane výše příspěvku na dopravní obslužnost pro rok 2023 bez změny. Ceny se budou navyšovat od roku 2024.
- Pan starosta zastupitele informoval o nabídce úzké spolupráce s ORP Železný Brod v případech hmotné nouze občanů obce.
- V roce 2023 bude realizována výstavba cyklostezky v úseku Železný Brod – Líšný.

8/ Různé - diskuze

- Pan Bína promluvil o záměru obnovy turisticky značené cesty na Hamštejn tak, aby vedla co nejméně po silnici. Zároveň navrhl, že by mohla být v budoucnu omezena motorová doprava k rozhledně na Hamštejně a obec by vybudovala okružní naučnou stezku.
- Dále pan Bína informoval o stavu projektové dokumentace na Pumptrack. Zastupitelé opět diskutovali o možných jiných lokalitách. Pan Bína navrhl, že by na pozemcích v Paloukách mohly být vybudovány bungalovy na pronájem nebo jako sociální bydlení.
- Pan Brunclík upozornil na špatné fungování měřičů rychlosti v obci. Obec zašle firmě Elektroprofit objednávku na jejich opravu.
- Dále pan Brunclík vznesl dotaz na zajištění technického dozoru na stavbu rozhledny na Hamštejně. Pan Brunclík nabídl kontakt na technický dozor investora. Pan starosta bude mít jednání se zástupcem společnosti Suntel Czech s.r.o. a určitě bude obec poptávat dozor investora.
- Pan Brunclík nakonec upozornil na končící veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku řízení o přestupcích s Městem Železný Brod. Smlouva bude obnovena.

Pan starosta dnešní zasedání ukončil v 21:15 hodin.

1. ověřovatel
Roman Brunclík

Pavel Pospíšil
starosta obce

2. ověřovatel
Pavel Marek