

Obec Koberovy, Koberovy 102, 468 22 Železný Brod

ZÁPIS

**z 5. zasedání Zastupitelstva obce Koberovy
konaného dne 14. 3. 2023**

Místo: Zasedací místnost OÚ Koberovy

Přítomni: Pavel Pospíšil, Ing. Kateřina Horáková, Tomáš Mašek, Pavel Marek, Bohumil Paldus,
Jaroslav Cvrček, Roman Brunclík, Staša Koblrová, Petr Bína, Ing. Lukáš Rutkovský

Omluveni: Zdeněk Pala

Zahájení a schválení programu

Pan starosta zahájil dnešní zasedání v 18:00 hodin a konstatoval, že zastupitelstvo se sešlo v usnášeníschopném počtu.

Jako ověřovatele dnešního zápisu pan starosta určil paní Ing. Kateřinu Horákovou a pana Pavla Marka. Zapisovatelkou ustanovil paní Kateřinu Bínovou.

Pan starosta seznámil zastupitele s programem zasedání a vyzval k hlasování o tomto programu.

PROGRAM:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola plnění usnesení č. 4 z předchozího zasedání
3. Obecně závazné vyhlášky
4. Zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce a.s.
5. Dotace z programu 1.1 Podpora jednotek požární ochrany
6. Schválení podpisu smlouvy s dodavatelem stavby na „Výměnu střešní krytiny na Obecním úřadu v Koberovech“
7. Program podpory výstavby DČOV 2023
8. Stav projektů - informace
9. Různé - diskuze

*Hlasovalo pro: 10 zastupitelů
Program zasedání byl schválen.*

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

2/ Kontrola usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce zkontrolovalo usnesení č. 4 ze dne 14. 2. 2023 tak, že jeho jednotlivé body pan starosta přečetl. Zároveň pan starosta podal informaci o plnění jednotlivých bodů minulých usnesení.

Nikdo ze zastupitelů nevznesl námitku proti znění minulého zápisu, čímž bylo jeho znění schváleno.

3/ Obecně závazné vyhlášky

Pan starosta zastupitele seznámil s aktualizovaným zněním obecně závazné vyhlášky o regulaci hlučné zábavní pyrotechniky a o stanovení výjimečných případů, kdy doba nočního klidu je vymezena dobou kratší a obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Původní obecně závazné vyhlášky již nedopovídaly zákonným předpisům.

O usnesení č. 5 bod 1 nebylo hlasováno a Zastupitelstvo obce Koberovy doporučuje obecně závaznou vyhlášku o regulaci hlučné zábavní pyrotechniky a o stanovení výjimečných případů, kdy doba nočního klidu je vymezena dobou kratší přepracovat a doplnit o další akce, u kterých se předpokládá překročení zákonem stanovené doby nočního klidu. Obecně závazná vyhlášku bude projednána a schválena na příštím zasedání zastupitelstva obce.

Pan Mašek upozornil na nevhodný způsob sběru jedlých olejů a tuků, které se odkládají v PET lahvích na okenní parapet u sběrného místa za základní školou. Bude zajištěna vhodná nádoba, do které se budou uzavřené PET lahve vkládat.

Usnesení č. 5 bod 1

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

*Hlasovalo pro: 10 zastupitelů
Usnesení bylo přijato.*

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

4/ Zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce a.s.

Zastupitelstvo obce schválilo na svém jednání ze dne 22. 2. 2022, usnesení č. 22 uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.: IV-12-4021582/VB1, č. parc. 3138-AES, kNN, SS100 se společností Energetická montážní společnost Liberec s.r.o., která zastupuje společnost ČEZ Distribuce, a.s.

Na obec byl doručen návrh smlouvy o zřízení věcného břemene IV-12-4021582/001.

Usnesení č. 5 bod 2

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: IV-12-4021582/001, JN-Koberovy, č. parc. 3138-AES, kNN, SS100 se společností Energetická montážní společnost Liberec s.r.o., která zastupuje společnost ČEZ Distribuce, a.s. a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

*Hlasovalo pro: 10 zastupitelů
Usnesení bylo přijato.*

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

5/ Dotace z programu č. 1.1 Podpora jednotek požární ochrany

Pan starosta informoval o vypsání dotaci programu Podpory jednotek požární ochrany, o kterou je možné požádat. Byla by použita na nákup 3 ks nových zásahových obleků, 2 ks přilby a 2 ks svítilny v ceně 90.500,- Kč a na výstavbu sociálního zázemí – sprchového koutu v hasičárně v ceně 28.000,- Kč. Celková cena na projekty je 118.500,- Kč z toho dotace je ve výši 60%. Termín podání žádosti je do 22.3.2023.

6/ Schválení podpisu smlouvy s dodavatelem stavby na „Výměnu střešní krytiny na Obecním úřadu v Koberovech“

Do soutěže na dodavatele stavby „Výměna střešní krytiny na Obecním úřadu v Koberovech“ se přihlásila jako jediná fa. CLIMBING IVY, s.r.o., IČO 11898658, Tisá 408. Dne 14.2.2023 v 17:10 hod byla společnost telefonicky vyzvána k odstranění formální chyby – doplnění čestného prohlášení pro zakázku „Výměna střešní krytiny na Obecním úřadu v Koberovech“. Společnost CLIMBING IVY, s.r.o., IČO 11898658, Tisá 408 zaslala své doplněné čestné prohlášení emailem dne 14.2.2023 v 19:36 hod.

Hodnotící komise dne 14. 2.2023 konstatovala, že společnost splnila všechny podmínky a kritéria požadované v zadávací dokumentaci a doporučila s uchazečem uzavření smlouvy o dílo. Pan starosta telefonicky ověřil doložená Osvědčení vydaná veřejným zadavatelem a všichni předchozí zadavatelé hodnotí práci, kterou provedla fa. CLIMBING IVY, s.r.o., jako dobře odvedenou a vyjadřují naprostou spokojenost.

Pan Cvrček žádá o ověření, že smlouva o dílo neumožňuje subdodávku prací a že stavba bude provedena kmenovými zaměstnanci firmy. Pan starosta konstatoval, že takto formulovaná podmínka ve smlouvě obsažena není, osloví jednatele firmy pana Ing. Jana Zelenku s tím, aby smlouva o dílo obsahovala formulaci „Stavba bude provedena kmenovými zaměstnanci firmy CLIMBING IVY, s.r.o. Případné subdodávky prací budou předem oznámeny ke schválení Zastupitelstvu obce Koberovy“.

Usnesení č. 5 bod 3

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje uzavření smlouvy s dodavatelem CLIMBING IVY, s.r.o., IČO 11898658, Tisá 408, zastoupenou panem Ing. Janem Zelenkou, na výměnu střešní krytiny na Obecním úřadu v Koberovech a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasovalo pro: 10 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

Usnesení bylo přijato.

7/ Program podpory výstavby DČOV 2023

Na základě dotačního programu podpory výstavby technické infrastruktury – domovní čistírny odpadních vod, schváleného zastupitelstvem obce dne 13. 12. 2022, usnesení č. 3, byla na OÚ Koberovy doručena zjednodušená žádost o dotaci z rozpočtu obce – [redacted] a [redacted].

Zastupitelé byli s žádostí seznámeni. Žadatelé budou písemně informováni o schválení žádosti.

Usnesení č. 5 bod 4

Zastupitelstvo obce Koberovy přijímá a schvaluje zjednodušenou žádost (projektový záměr): žadatelé [redacted], [redacted].

Hlasovalo pro: 10 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

Usnesení bylo přijato.

8/ Stav projektů – informace

- Vytvoření nového odběrného místa na pozemku p.č. 4196 , ČEZ Distribuce informoval, že na zřízení odběrného místa mají 4 měsíce
- Řízení o odstranění stavby na Kalichu – plotové brány a část oplocení. Obec Koberovy, jako majitel sousedního pozemku, písemně sdělila p. [redacted], že nesouhlasí se stavbou plotu. Další informace zatím nejsou.
- Sprcha v KD – pan starosta oslovil firmu pana Dušana Habra, který se byl na místě podívat a stavbu provede.
- Projektová dokumentace na rozhlednu je slíbena na konec března, začátek stavby bude posunut na

druhou polovinu dubna. Dne 16.3.2023 je plánovaná schůzka se zástupcem zhotovitele.

- V obci je stop stav pro napojování nemovitostí na obecní vodovod i kanalizační síť. Zajištění dostatku vody již v řešení, k posílení kapacity ČOV Koberovy bude dotázána Severočeská vodárenská společnost, a.s.
- Opravy místních komunikací – proběhla schůzka s panem Bc.Irou o konkrétních místech oprav. V okolí parkoviště na Michovce dojde k vykácení náletů, žádost o povolení kácení je podána.
- Pan starosta se sešel s vedoucím CHKO Český ráj, projednali vhodná místa pro další parkovací plochy v Besedicích. Bude iniciováno jednání s vlastníky vytipovaných vhodných pozemků o odkupu nebo dlouhodobém pronájmu. U jednorázových akcí typu Běh Kalichem vedení CHKO souhlasí s časově omezeným parkováním návštěvníků akce na trojúhelníku u Besedic nebo na loukách po dohodě s majiteli.
- Proběhla schůzka s panem Kudrnáčem, který projektuje pumptrack. Připraví návrh, který by předcházela zpracování projektové dokumentace.

13/ Různé - diskuze

- Pan Tomáš Mašek požádal zastupitelstvo obce o schválení záměru pořízení a předání daru pro významného představitele obce v hodnotě do 100.000,- Kč. Předmět daru bude projednán a odsouhlasen na příštím zastupitelstvu.

Usnesení č. 5 bod 5

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje dar pro [redacted], [redacted] v ceně do 100.000,- Kč.

Hlasovalo pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 1 zastupitelů

Usnesení bylo přijato.

- Dne 19. 4. 2022, usn. č. 23, byl zastupitelstvem obce schválen nákup tří interaktivních tabulí pro Základní školu Koberovy za celkovou cenu 482 088,- Kč s podporou dotace Programu podpory venkova ve výši 80%. O dotaci požádala Základní škola a tabule za konečnou cenu 476 691,60 Kč objednala. Obec poskytla základní škole investiční příspěvek ve výši 476 691,60 Kč, který byl organizaci zaslán dne 27. 2. 2023. Po vyúčtování převede Základní škola částku dotace zpět na účet obce.

Usnesení č. 5 bod 6

Zastupitelstvo obce Koberovy souhlasí s poskytnutým investičním příspěvkem pro Základní školu Koberovy ve výši 476 691,60 Kč na pořízení interaktivních tabulí. Příspěvek je poskytnut jako předfinancování investiční dotace. Po vyúčtování bude částka přidělené dotace převedena na účet obce.


Hlasovalo pro: 10 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

Usnesení bylo přijato

- Pan Bína požádal o zvážení možnosti koupě pozemku č. 4002, na kterém byla v minulých letech pálena vatra 30.4. Pan starosta začne jednání s vlastníky pozemku.
- Proběhla diskuse o vydaném rozhodnutí Městského úřadu v Železném Brodě, odbor životního prostředí, který schvaluje havarijný plán pro místní zemědělský závod. Tento havarijný plán určuje místa polních složišť hnoje. Obec se bude dotazovat, proč k řízení nebyla přizvána.
- Zastupitelé byli informováni o záměru pokácení borovic u místní komunikace na Hamštejně, kořeny stromu narušují povrch silnice. Pozemek je vlastnictví [redacted], kácení provedou členové SDH v rámci cvičení.
- Na silnici u čp. 155 vznikla kaverna, opravu řeší firma SčVK.

- Zastupitelé byli informováni o uzavírce komunikací v obci Loučky od 3.4.2023 do 31.10.2023, kde bude probíhat výstavba vodovodu a kanalizace s následnou pokládkou nového asfaltového povrchu.
- Ing. Horáková zpracovala projektový záznam sprch v KD Koberovy. Zastupitelé požádali Ing. Horákovou o zpracování projektové dokumentace.
- Pan Mašek vznesl dotaz na Ing. Horákovou, jak vypadá příprava projektu na rekonstrukci víceúčelového hřiště za KD. Ing. Horáková odpověděla, že na projektu nepracuje. Starosta požádá paní Ing. Horákovou o zahájení projekčních prací na základě požadavku sportovních oddílů.
- Pan starosta informoval zastupitele o dotazu , který je vlastníkem nemovitosti v obci, zda může požádat o dotaci na DČOV i v případě, že materiál na čistírnu zakoupil v loňském roce. Zastupitelé vyjádřili souhlasné stanovisko, o kterém bude žadatel telefonicky informován.
- Ing. Rutkovský k záměru stavby dřevěného skladu na náradí u fotbalového hřiště v Zahájí informoval, že se byl v Loktuších podívat na podobnou stavbu. Zároveň upozornil, že zájmový pozemek je potřeba vyjmout z lesních pozemků. Toto řízení je zahájeno, starosta prověří jeho stav.
- Pan Brunclík se zajímal, jak postupuje jednání s ředitelem mateřské a základní školy o příměstském táboře. Podle informací pana starosty bude ředitel školy projednávat případný zájem rodičů při zápisu do 1. ročníku. Zastupitel se shodli, že je potřeba oslovit Mgr. P. Flégra, aby připravil návrh termínů konání tábora do konce března. Poté tuto nabídku zveřejnit v kabelové televizi a oslovit rodiče dětí, aby se zjistilo, jaký bude o tuto službu zájem.
- Pan Marek by chtěl vědět, proč děti v dolní třídě mateřské školy nespí po obědě na rozkládacích postelích, ale jen na matracích. Myslí si, to není ze zdravotního hlediska, kdy hrozí prochlazení, vhodné. Pan starosta slíbil tuto záležitost projednat s ředitelkou mateřské školy.
- Pan Cvrček otevřel diskusi o možném navýšení dotace pro místní spolky. Pan Rutkovský se domnívá, že by bylo lepší změnit dotaci na formu příspěvku či partnerství obce při pořádání akce. To by spolky motivovalo k pořádání akcí pro veřejnost. Pan Mašek navrhl drobné zvýšení dotace a zároveň zřídit položku v rozpočtu obce na kulturní akce. Pan starosta souhlasí s navýšením, návrhy je potřeba z účetního hlediska projednat s účetní a pak bude možné další jednání.

Pan starosta dnešní zasedání ukončil v 20:15 hodin.

1. ověřovatel
Ing. Kateřina Horáková

Pavel Pospíšil
starosta obce

2. ověřovatel
Pavel Marek