

Obec Koberovy, Koberovy 102, 468 22 Železný Brod

## ZÁPIS

### z 26. zasedání Zastupitelstva obce Koberovy konaného dne 21. 9. 2022

Místo: Zasedací místnost OÚ Koberovy

Přítomni: Jindřich Kvapil, Jaroslav Cvrček, Bohumil Paldus, Jiří Plíhal, Petr Bína, Karel Kořínek,  
Tomáš Mašek, Staša Kobrlová, Ing. Lukáš Rutkovský, Roman Brunclík, Jan Holub

Omluveni: -

---

#### Zahájení a schválení programu

Pan starosta zahájil dnešní zasedání v 19:00 hodin a konstatoval, že zastupitelstvo se sešlo v usnáseníschopném počtu.

Jako ověřovatele dnešního zápisu pan starosta určil pana Jana Holuba a pana Jiřího Plíhala.

Zapisovatelem ustanovil pana Jindřicha Kvapila.

Pan starosta seznámil zastupitele s programem zasedání, a navrhl ho doplnit o body: Kontrola usnesení č. 25 a Rozpočtové opatření a vyzval k hlasování o tomto programu.

#### **PROGRAM:**

1. Kontrola usnesení č. 25
2. Rozhledna Hamštejn
3. Rozpočtové opatření
4. Různé

*Hlasovalo pro: 11 zastupitelů  
Program zasedání byl schválen.*

*Proti: 0 zastupitelů*

*Zdrželi se: 0 zastupitelů*

#### **1/ Kontrola usnesení č. 25**

Zastupitelstvo obce zkontrolovalo usnesení č. 25 ze dne 13.9. 2022 tak, že jeho jednotlivé body pan starosta přečetl. Zároveň pan starosta podal informaci o plnění jednotlivých bodů minulých usnesení.

Nikdo ze zastupitelů nevznesl námitku proti znění minulého zápisu, čímž bylo jeho znění schváleno.

#### **2/ Rozhledna Hamštejn**

Na základě jednání zastupitelstva z minulého týdne, byl všem zastupitelům poskytnuta „Osnova projektového záměru Rozhledna nad obcí Koberovy.“, která byla předložena se žádostí o dotaci na Ministerstvo místního rozvoje. Zde je analýza zdůvodňující potřebnost akce, reálnost a cíl akce a očekávaný přínos pro cestovní ruch. Snahou obce je v rámci projektu zatraktivnit Hamštejnský hřbet výstavbou rozhledny, přilákat do této oblasti více turistů, případně přispět k prodloužení délky pobytu návštěvníků. Umístěním rozhledny do bezprostřední blízkosti Koberov bude podpořena i návštěvnost dalších přírodních a kulturních krás přímo v obci – např. Přírodního parku Maloskalsko, zříceniny hradu Zbirohy a mnoha dalších vyhlídek v oblasti Besedických skal. Výběrové řízení na stavbu rozhledny proběhlo a bylo ukončeno. Do výběrového řízení se přihlásila jedna společnost – Suntel Czech s.r.o. Nabídková cena je cca o 26 % vyšší, než se očekávalo v listopadu 2021, musí být navýšeny i smlouvy na marketing. Zastupitelé byli

seznámení s jednotlivými dokumenty a se stručným přehledem navýšení ceny oproti předpokládaným nákladům z roku 2021. Starosta obce seznámil podrobně s finanční situací obce, jejími daňovými příjmy v minulosti, v letošním roce a výhledem do budoucna. Zastupitelé diskutovali o nákladech na stavbu rozhledny a o přínosech takové stavby pro obec a občany. V diskusi zastupitelů zazněly obavy ze zvýšené dopravy na parkoviště Hamštejn, a zvýšené ceny oproti předpokladu. Zvýšení ceny je způsobeno mimo jiné válečným konfliktem na Ukrajině a následným zvýšením cen stavebních materiálů, energií, pohonných hmot a inflace. Po výstavbě rozhledny bude potřeba provést opravu komunikace na Hamštejn, včetně výhyben, tak jak je to uvedeno v Územním plánu.

#### **Usnesení č. 26 bod 1**

**Zastupitelstvo obce Koberovy souhlasí s realizací a financováním akce s názvem „Rozhledna nad obcí Koberovy“ Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje na základě veřejné zakázky vyhlášené dne 18.7.2022 uzavření Smlouvy o dílo na stavbu „Rozhledna nad obcí Koberovy“ se zhotovitelem Suntel Czech s.r.o., Březnická 5602, 760 01 Zlín a uzavření smluv na povinný marketing a pověřuje starostu obce k podpisu smluv.**

Hlasovalo pro: 7 zastupitelů  
Usnesení bylo přijato.

Proti: 4 zastupitelé

Zdrželi se: 0 zastupitelů

#### **3/ Rozpočtové opatření č. 8**

Rozpočtové opatření se týká úhrady protlaku vodovodního řadu v délce cca 85 m v Koberovech v úseku mezi Koberovy č. 102 a Koberovy čp. 96. Zemní práce a materiál na opravu vodovodního řadu bude hradit Severočeská servisní a.s.

#### **Usnesení č. 26 bod 2**

**Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje Rozpočtové opatření č. 8/2022 ve smyslu navýšení výdajů o 200. 000,-Kč. Financování činí 2 628 631,41 Kč.**

Hlasovalo pro: 11 zastupitelů  
Usnesení bylo přijato.

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

#### **Různé:**

Bylo projednáno uložení peněžních prostředků ve výši 10 mil. Kč na termínovaný vklad s indexovanou sazbou u Komerční banky a.s na tři měsíce.

#### **Usnesení č. 26 bod 3**

**Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje uložení finančních prostředků ve výši 10mil. Kč na termínovaný vklad u Komerční banky a.s.**

Hlasovalo pro: 11 zastupitelů  
Usnesení bylo přijato.

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

Závěrem poděkoval pan starosta zastupitelům za vykonanou práci v uplynulém volebním období, kdy i přes nepřízeň způsobenou Covidovými opatřeními a letošní válkou na Ukrajině, se podařilo realizovat spousta akcí a projektů.

Pan starosta dnešní zasedání ukončil v 20:10 hodin.

1. ověřovatel  
Jan Holub

2. ověřovatel  
Jiří Plíhal

Jindřich Kvapil  
starosta obce