

Obec Koberovy, Koberovy 102, 468 22 Železný Brod

ZÁPIS

z 23. zasedání Zastupitelstva obce Koberovy konaného dne 19. 4. 2022

Místo: Zasedací místnost OÚ Koberovy

Přítomni: Jindřich Kvapil, Jaroslav Cvrček, Jan Holub, Bohumil Paldus, Jiří Plíhal, Petr Bína, Roman Brunclík, Karel Kořínek, Staša Kobrlová

Omluveni: Ing. Lukáš Rutkovský, Tomáš Mašek

Zahájení a schválení programu

Pan starosta zahájil dnešní zasedání v 18:00 hodin a konstatoval, že zastupitelstvo se sešlo v usnášeníschopném počtu.

Jako ověřovatele dnešního zápisu pan starosta určil pana Bohumila Palduse a pana Jiří Plíhala. Zapisovatelkou ustanovil paní Bc. Moniku Sládkovou.

Pan starosta seznámil zastupitele s programem zasedání a vyzval k hlasování o tomto programu.

PROGRAM:

1. Kontrola usnesení č. 22
2. Program podpory DČOV – schválení žádostí
3. Majetkoprávní operace
4. Schválení účetní závěrky MŠ Koberovy
5. Schválení účetní závěrky ZŠ Koberovy
6. Různé

*Hlasovalo pro: 9 zastupitelů
Program zasedání byl schválen.*

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

1/ Kontrola usnesení č. 22

Zastupitelstvo obce zkontrolovalo usnesení č. 22 ze dne 22. 2. 2022 tak, že jeho jednotlivé body pan starosta přečetl. Zároveň pan starosta podal informaci o plnění jednotlivých bodů minulých usnesení.

Nikdo ze zastupitelů nevznnesl námitku proti znění minulého zápisu, čímž bylo jeho znění schváleno.

2/ Žádosti o dotaci na výstavbu domovních ČOV

Na základě dotačního programu podpory výstavby technické infrastruktury – domovní čistírny odpadních vod, schváleného zastupitelstvem obce dne 9. 11. 2021, usnesení č. 20, bylo na OÚ Koberovy doručeno 18 zjednodušených žádostí o dotaci z rozpočtu obce.

Zastupitelé byli s jednotlivými žádostmi seznámeni. Žadatelé budou písemně informováni o schválení jejich žádostí.

Usnesení č. 23 bod 1

Zastupitelstvo obce Koberovy přijímá a schvaluje zjednodušené žádosti (projektový záměr):

- a) žadatel [REDACTED]
- b) žadatel [REDACTED]
- c) žadatel [REDACTED]
- d) žadatel [REDACTED]
- e) žadatelka [REDACTED]
- f) žadatelka [REDACTED]
- g) žadatel [REDACTED]
- h) žadatelka [REDACTED]
- i) žadatelé [REDACTED]
- j) žadatel [REDACTED]
- k) žadatelé [REDACTED]
- l) žadatelé [REDACTED]
- m) žadatelé [REDACTED]
- n) žadatelé [REDACTED]
- o) žadatelé [REDACTED]
- p) žadatelka [REDACTED] 17
- q) žadatelé [REDACTED]
- r) žadatelé [REDACTED]

Hlasovalo pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

Usnesení bylo přijato.

3/ Majetkoprávní operace

- Dne 31. 3. 2022 byl zveřejněn záměr prodeje pozemku p.č. 3718, zahrada, 496 m² a pozemku p.č. 3719, ostatní plocha, 496 m², obojí k. ú. Besedice. Ve stanoveném termínu byla na obec doručena jedna žádost o koupi uvedených pozemků, která akceptuje cenu dle znaleckého posudku.

Usnesení č. 23 bod 2

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje prodej p.p.č. 3718, k.ú. Besedice, 496 m² a p.p.č. 3719, k.ú. Besedice, 496 m², za cenu dle znaleckého posudku v celkové výši 193 110,- Kč [REDACTED]. Žadatelé uhradí cenu znaleckého posudku a návrh na vklad. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Hlasovalo pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

Usnesení bylo přijato.

- Sdružení obcí Libereckého kraje vydalo návrh na oceňování věcných břemen v obcích a městech Libereckého kraje, ze kterého vyplývají dvě možnosti postupu při oceňování VB:
 1. Návrh ceny zjištěné podle aplikace E-břemeno + 20 % bonifikace, přičemž minimální cena VB je stanovena na 2 000,- Kč/VB a výše bonifikace je maximálně 20 000,- Kč/VB.
 2. Návrh ceny podle znaleckého posudku, jehož zadavatelem je ČEZ.Dle návrhu ČEZ budou u prvních 5 oceňovaných VB vyhotoveny oba návrhy, aby obce měly srovnání obou výpočtů. Zastupitelé rozhodli, že obec se připojí k postupu při oceňování VB dle prvního návrhu.

Usnesení č. 23 bod 3

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje způsob oceňování věcných břemen pro společnost ČEZ Distribuce a.s. na základě návrhu ceny zjištěné podle aplikace E-břemeno + 20% bonifikace, přičemž minimální cena věcného břemene je stanovena na 2 000,- Kč/VB a výše bonifikace je maximálně 20 000,- Kč/VB.

Hlasovalo pro: 9 zastupitelů
Usnesení bylo přijato.

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

- Na obec byla doručena žádost o odsouhlasení technického řešení stavby nového příhradového stožáru, který bude nahrazovat stávající wifi věž na pozemku p.č. 3673, k.ú. Besedice, který je v majetku obce. Pan starosta zastupitelům představit dvě varianty vlastnictví věže. Zastupitelé se shodli na variantě, kdy vlastníkem bude společnost Vantage Towers (stavební dceřinka Vodafone), která bude obci platit nájem za pozemek a pro obec bude na věži rezervováno místo dle požadavků. Vše bude smluvně ošetřeno. Návrhy smluv budou projednávány na příštím zasedání ZO.

Usnesení č. 23 bod 4

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje stavbu nového příhradového stožáru na p.p.č. 3673, k.ú. Besedice, kdy stožár nebude v majetku obce.

Hlasovalo pro: 9 zastupitelů
Usnesení bylo přijato.

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

Pan starosta zastupitele informoval o uzavřených smlouvách na dodávku plynu a elektrické energie pro obec Koberovy a příspěvkové organizace Základní škola Koberovy a Mateřská škola Koberovy.

4/ Účetní závěrka a návrh na rozdělení zisku MŠ Koberovy

Zastupitelé projednali a schválili účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Koberovy za rok 2021.

Usnesení č. 23 bod 5

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje Účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Koberovy za rok 2021 včetně příloh.

Hlasovalo pro: 9 zastupitelů
Usnesení bylo přijato.

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

Zastupitelé projednali a schválili hospodářský výsledek příspěvkové organizace Mateřská škola Koberovy za rok 2021 ve výši 72 145,14 Kč a rozdělení zisku příspěvkové organizace. Zisk za rok 2021 bude celý převeden do rezervního fondu organizace.

Pan starosta zastupitele seznámil s žádostí příspěvkové organizace o čerpání prostředků z rezervního fondu v celkové výši 72 145,14 Kč. Zastupitelé čerpání rezervního fondu v uvedené výši schválili.

Usnesení č. 23 bod 6

Zastupitelstvo obce Koberovy

a) schvaluje pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Koberovy hospodářský výsledek za rok 2021 ve výši 72 145,14Kč Kč a rozdělení zisku příspěvkové organizace. Zisk za rok 2021 bude celý převeden do rezervního fondu.

b) schvaluje povolení čerpání rezervního fondu ve výši 72 145,14 Kč.

Hlasovalo pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

Usnesení bylo přijato.

5/ Účetní závěrka a návrh na rozdělení zisku ZŠ Koberovy

Zastupitelé projednali a schválili účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola Koberovy za rok 2021.

Usnesení č. 23 bod 7

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje Účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola Koberovy za rok 2021 včetně příloh.

Hlasovalo pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

Usnesení bylo přijato.

Zastupitelé projednali a schválili hospodářský výsledek příspěvkové organizace Základní škola Koberovy za rok 2021 ve výši 28 548,55 Kč. Zisk za rok 2021 bude celý převeden do rezervního fondu organizace. Pan starosta zastupitele seznámil s žádostí příspěvkové organizace o čerpání prostředků z rezervního fondu v celkové výši 28 548,55 Kč. Zastupitelé čerpání rezervního fondu v uvedené výši schválili.

Usnesení č. 23 bod 8

Zastupitelstvo obce Koberovy

a) schvaluje pro příspěvkovou organizaci Základní škola Koberovy hospodářský výsledek za rok 2021 ve výši 28 548,55 Kč a rozdělení zisku příspěvkové organizace. Zisk za rok 2021 bude celý převeden do rezervního fondu.

b) schvaluje povolení čerpání rezervního fondu ve výši 28 548,55 Kč.

Hlasovalo pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

Usnesení bylo přijato.

Na OÚ Koberovy byla doručena žádost Základní školy Koberovy o poskytnutí finančního příspěvku na rozdělení výuky hlavních předmětů ve školním roce 2022/2023. Jednání zastupitelstva obce se zúčastnil ředitel Základní školy Mgr. Petr Flégr. Pan starosta seznámil zastupitele s celkovým počtem žáků v novém školním roce a s příjmem obce z rozpočtového určení daní na každého žáka ZŠ. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo poskytnutí finančního příspěvku příspěvkové organizaci Základní škola Koberovy ve výši 152 821,- Kč na 4,4 hodiny přímé vyučovací povinnosti (úvazek 0,2), včetně rozpočtového opatření (navýšení výdajové části o 50 940,- pro rok 2022).

Dále ZŠ Koberovy žádá o schválení nákupu tří nových interaktivních tabulí s využitím dotace z Programu podpory venkova. Celkové náklady na pořízení tabulí jsou vyčísleny na 482 088,- Kč, dotace 80%, podíl obce cca 96 500,- Kč.

Usnesení č. 23 bod 9

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje poskytnutí finančního příspěvku příspěvkové organizaci Základní škola Koberovy na rozdělení výuky hlavních předmětů v samostatných ročnících ve školním roce 2022/2023 (úvazek 0,2) v celkové výši 152 821,- Kč.

Hlasovalo pro: 9 zastupitelů
Usnesení bylo přijato.

Proti: 0 zastupitel

Zdrželi se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 23 bod 10

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje nákup tří interaktivních tabulí pro Základní školu Koberovy. Celková cena tabulí činí 482 088,- Kč s podporou dotace z Programu podpory venkova ve výši 80 %.

Hlasovalo pro: 9 zastupitelů
Usnesení bylo přijato.

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

Usnesení č. 23 bod 11

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2022 ve smyslu navýšení výdajů o 50 940,- Kč a navýšení financování o 50 940,- Kč.

Hlasovalo pro: 9 zastupitelů
Usnesení bylo přijato.

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

5/ Různé

- **Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.**

Na obec Koberovy byla doručena žádost o finanční podporu Linky bezpečí, z.s. ve výši 7 500,- Kč.

Usnesení č. 23 bod 12

Zastupitelstvo obce Koberovy neschvaluje poskytnutí finanční podpory Linky bezpečí, z.s.

Hlasovalo pro: 9 zastupitelů
Usnesení bylo přijato.

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

- **Finanční dar pro Hospic sv. Zdislavy**

Na obec Koberovy byla doručena žádost o finanční příspěvek pro Hospic sv. Zdislavy v podobě daru. Celková částka daru od obce bude činit 5.110,- Kč (5,- Kč/obyvatel, 1 022 obyvatel k 19.4.2022). Hospic je zdravotnické zařízení, které pečuje o pacienty v konečné fázi onemocnění. Pro vysokou úroveň péče o pacienty potřebuje toto zdravotnické zařízení přispět finančními prostředky od obcí a kraje.

Usnesení č. 23 bod 13

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje poskytnutí daru pro Hospic sv. Zdislavy ve výši 5.110,- Kč a pověřuje starostu k podpisu darovací smlouvy.

Hlasovalo pro: 9 zastupitelů
Usnesení bylo přijato.

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

- Na obec Koberovy byla doručena žádost o podporu Sociálního auta, které se na Jablonecku realizuje pro Pečovatelskou službu Železný Brod. Projekt Sociálního automobilu je založen na tom, že si firmy i obce a města zakoupí reklamní plochu na Dacii Lodgy a tím pomohou finančně k zakoupení tohoto auta.

Usnesení č. 23 bod 14

Zastupitelstvo obce Koberovy schvaluje podporu Sociálního auta pro Pečovatelskou službu Železný Brod v celkové výši 7 260,- Kč formou zakoupení reklamní plochy na automobilu.

Hlasovalo pro: 9 zastupitelů
Usnesení bylo přijato.

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželi se: 0 zastupitelů

- Pan starosta zastupitele informoval o poskytnuté sociální péči v roce 2021 společností Spokojený domov, o.p.s.
- Obvodní oddělení Policie ČR v Železném Brodě má nového vedoucího, který na příštím zasedání ZO seznámí zastupitele s bezpečností v obci.
- Obec je průběžně informována s povinnostmi vyplývajícími z krizového zákona v souvislosti s válkou na Ukrajině. V Kulturním domě v Koberovech by mohlo najít přístřeší až 50 ukrajinských občanů. Jelikož se jedná o nouzové ubytování, není zatím využito.
- Na zahradě Mateřské školy byl usazen nový altán a byl zarovnan plot k silnici, který bude osázen ještě živým plotem po dohodě s ředitelkou školky.
- Zpevnění plochy pod kontejnery na Vráte bylo realizováno.
- V Besedících byla opravena a dešťovou kanalizací zatrubněna obecní cesta a byly tak zpřístupněny soukromé pozemky.
- Dokončená je také probírka náletů na obecní cestě u Fenclů na Prosíčce.
- Na komunikaci v centru obce (u Atrey) byly osazeny dopravní značky (obytná zóna).
- Hasiči Koberovy zvou na tradiční pálení čarodějnic, které se bude konat na obecním pozemku v Paloučích.
- Společnost Dirty Parks s.r.o. – Pumptracky a Bikeparky byla oslovena, aby zpracovala studii na vybudování pumptracku.
- Pan místostarosta Cvrček prověří u Ing. Horákové, zda je jejich projekční firma schopna vypracovat projektovou dokumentaci na rekonstrukci hřiště v centru Koberov dle zpracované studie.
- Pan Plíhal požádal o zahájení s Krajskou správou silnic LK jednání ohledně možnosti zimního posypu solí na komunikaci III. třídy z Koberov na Besedice.

Pan starosta dnešní zasedání ukončil v 19:30 hodin.

1. ověřovatel
Bohumil Paldus

2. ověřovatel
Jiří Plíhal

Jindřich Kvapil
starosta obce